

## Modello A2.a

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

(per persone giuridiche)

Redatta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

**OGGETTO: ASTA PUBBLICA DEL \_\_\_\_\_ PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Il/La sottoscritt \_\_\_\_\_, in relazione alla procedura di gara di cui in oggetto, valendosi della disposizione di cui all'art. 46 della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;

**DICHIARA**

di essere nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
 prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_,  
 nella qualità di \_\_\_\_\_ della Società \_\_\_\_\_  
 con sede legale in \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_  
 P. IVA: \_\_\_\_\_

che:

- Che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- Che non è mai stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;
- Che a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e s.m.i.;
- Di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori;
- Che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla presente gara;
- Di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- Di aver preso visione del bando di gara, del disciplinare e della normativa e disciplina urbanistica relativa all'immobile in oggetto di vendita e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e condizioni in essi contenute;
- Di aver preso piena visione e conoscenza dell'immobile oggetto di vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di uno di tali stati;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'oggetto del contratto di compravendita, della sua natura e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di avere preso visione del lotto per il quale presenta l'offerta recandosi sul posto;
- di aver preso visione della descrizione dei lotti contenuta nel bando di gara e della stima nonché dei grafici di rilievo allegati alla stessa, di accettarne i contenuti e di ritenerli adeguati alla formulazione dell'offerta;
- attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica;
- di essere a conoscenza dell'attuale situazione urbanistica dell'immobile e dell'eventuale possibilità edificatoria esonerando sin da ora l'Ente proprietario da ogni responsabilità contrattuale al riguardo, nonché da ogni relativa spesa;

- indica il numero di fax al quale va inviata, ogni eventuale richiesta relativa al presente procedimento: fax n° \_\_\_\_\_;
- di possedere la capacità economica ad onorare gli impegni economici previsti per la partecipazione al presente procedimento di gara;
- avere piena capacità legale, di non avere interdizione legale o inabilitazione;
- l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del paese di residenza, e di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- l'insussistenza di condanne penali definitive che interdichino la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- l'inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui si sono stabiliti;
- l'inesistenza di errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- l'inesistenza di violazione degli obblighi di assicurazione sociale;
- l'inesistenza di false dichiarazioni in merito ai requisiti posseduti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara presso pubbliche amministrazioni;
- l'insussistenza di protesti per mancato pagamento di effetti o emissione di assegni a vuoto;

(barrare la casella che interessa e completare)

che la persona autorizzata a formulare le offerte a rialzo in sede di gara in nome e per conto della ditta concorrente è il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ con la qualifica di \_\_\_\_\_ a ciò autorizzato in forza di \_\_\_\_\_ che alla presente si allega;

**(solo in caso di partecipazione congiunta)** che il rappresentante e mandatario, che sarà l'unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_;

.....

Luogo e data

Timbro e qualifica  
(firma leggibile)

#### AVVERTENZE

**La dichiarazione, a pena dell'esclusione, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore e, nel caso di partecipazione congiunta, la dichiarazione sostitutiva dovrà essere prodotta da tutti i soggetti.**

Ai sensi del D.Lgs n. 163/2003 (codice privacy) si informa che:

- a) Le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) Il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) L'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione del procedimento in oggetto;
- d) I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicata nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L. n. 241/90, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003;
- f) Soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Aprilia.

**Modello A2.b**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

(per persone fisiche)

Redatta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

**OGGETTO: ASTA PUBBLICA DEL \_\_\_\_\_ PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Il/La sottoscritt \_\_\_\_\_, in relazione alla procedura di gara di cui in oggetto, valendosi della disposizione di cui all'art. 46 della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;

**DICHIARA**

di essere nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_

prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_

stato civile: \_\_\_\_\_

se coniugato/a indicare il regime patrimoniale familiare \_\_\_\_\_

che:

- Di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- Di aver preso visione del bando di gara, del disciplinare e della normativa e disciplina urbanistica relativa all'immobile in oggetto di vendita e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e condizioni in essi contenute;
- Di aver preso piena visione e conoscenza dell'immobile oggetto di vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di uno di tali stati;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'oggetto del contratto di compravendita, della sua natura a e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di avere preso visione del lotto per il quale presenta l'offerta recandosi sul posto;
- di aver preso visione della descrizione dei lotti contenuta nel bando di gara e della stima nonché dei grafici di rilievo allegati alla stessa, di accettarne i contenuti e di ritenerli adeguati alla formulazione dell'offerta;
- attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica;
- di essere a conoscenza dell'attuale situazione urbanistica dell'immobile e dell'eventuale possibilità edificatoria esonerando sin da ora l'Ente proprietario da ogni responsabilità contrattuale al riguardo, nonché da ogni relativa spesa;
- indica l'indirizzo di posta elettronica (e\_mail) \_\_\_\_\_ al quale va inviata, ogni eventuale richiesta relativa al presente procedimento o, in mancanza il fax n° \_\_\_\_\_;
- di possedere la capacità economica ad onorare gli impegni economici previsti per la partecipazione al presente procedimento di gara;
- avere piena capacità legale, di non avere interdizione legale o inabilitazione;
- l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del paese di residenza, e di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- l'insussistenza di condanne penali definitive che interdichino la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- l'inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui si sono stabiliti;
- l'inesistenza di errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- l'inesistenza di false dichiarazioni in merito ai requisiti posseduti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara presso pubbliche amministrazioni;
- l'insussistenza di protesti per mancato pagamento di effetti o emissione di assegni a vuoto;

(barrare la casella che interessa e completare)

che la persona autorizzata a formulare le offerte a rialzo in sede di gara in nome e per conto del soggetto concorrente è il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ con la qualifica di \_\_\_\_\_ a ciò autorizzato in forza di \_\_\_\_\_ che alla presente si allega;

**(solo in caso di partecipazione congiunta)** che il rappresentante e mandatario, che sarà l'unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_;

.....

Luogo e data

Timbro e qualifica  
(firma leggibile)

#### AVVERTENZE

**La dichiarazione, a pena dell'esclusione, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di documento di identità del sottoscrittore e, nel caso di partecipazione congiunta, la dichiarazione sostitutiva dovrà essere prodotta da tutti i soggetti.**

Ai sensi del D.Lgs n. 163/2003 (codice privacy) si informa che:

- g) Le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- h) Il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- i) L'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione del procedimento in oggetto;
- j) I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L. n. 241/90, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- k) I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003;
- l) Soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Aprilia.