



COMUNE DI APRILIA

(Provincia di Latina)

DETERMINAZIONE **N. 219**

Data: **14/09/2022**

5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti

Registro Generale

N° 1014 del 14/09/2022

Opere Pubbliche e Patrimonio

VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE

Assunto il giorno QUATTORDICI del mese di SETTEMBRE dell'anno DUEMILAVENTIDUE da TERRIBILI PAOLO Dirigente del 5 SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E TRASPORTI.

Oggetto:

C_221-E INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA BIBLIOTECA COMUNLE G. MANZU' – AGGIUDICAZIONE E DISPOSIZIONE EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 7 DEL D.LGS 50/2016 ALLA A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.C.A.R.L - CUP G15E20001300006 CIG 9175254B1E

FIRMATO
IL DIRIGENTE
TERRIBILI PAOLO

OGGETTO:

C_221-E INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE G. MANZU' - AGGIUDICAZIONE E DISPOSIZIONE EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 7 DEL D.LGS 50/2016 ALLA A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.C.A.R.L - CUP G15E20001300006 CIG 9175254B1E

IL DIRIGENTE

Ritenuta, la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);

Visto, il Decreto Sindacale n. 15 del 13/06/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del V Settore "Lavori Pubblici";

Richiamate,

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 17/02/2022 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione 2022-2024 definitivo con nota di aggiornamento";

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 17/02/2022 avente ad oggetto: "Approvazione schema di bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati";

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 11/03/2022 avente ad oggetto: Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2022 (art. 21 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 15/03/2022 avente ad oggetto: Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2022-2024, definitivo con aggiornamento;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 15/03/2022 avente ad oggetto: Approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2022-2024 e i relativi allegati;

Premesso

che con Determinazione del 06.05.2020 n. G05347 la Regione Lazio ha approvato un avviso pubblico per la concessione di contributi regionali per interventi di valorizzazione dei Luoghi della Cultura del Lazio;

che il suddetto bando regionale prevedeva altresì, che la richiesta di contributo per ciascun intervento non poteva essere superiore ad euro 300.000,00 e con cofinanziamento da parte dell'ente proponente in misura almeno pari al 20% dei costi previsti;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 19.03.2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica denominato "Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico della biblioteca comunale G. Manzù";

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 27.07.2020 è stato riapprovato lo studio di fattibilità per un importo complessivo pari ad euro 359.929,65 al fine di renderlo idoneo alla candidatura per il nuovo bando pubblico regionale per la concessione di contributi regionali per interventi di valorizzazione dei Luoghi della Cultura del Lazio, con scadenza 30.07.2020;

Preso atto,

che con Determinazione Dirigenziale RG 1045 del 28/09/2021 codesto Settore V ha provveduto all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, piano di sicurezza e coordinamento e presentazione pratica VV.FF, all'Arch. Enrico Filippi della Società Archetra;

che in data 15/02/2022 prot. n. 14820 è stato acquisito il progetto definitivo/esecutivo elaborato dall'Arch. Enrico Filippi, con conseguente verifica e validazione da parte del RUP;

che con Determinazione Dirigenziale RG 417 del 20/04/2022, codesto Settore V provvedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento impianti della biblioteca comunale di Aprilia G. Manzù,

che con medesimo provvedimento dirigenziale si determinava di procedere all'affidamento attraverso l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della L. n. 108/2021 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento impianti della biblioteca comunale di Aprilia G. Manzù;

che l'intervento in oggetto, trova copertura per totali €. 359.929,65,00 come di seguito specificato:

- **in entrata**

quanto ad €. 287.943,72 sul Capitolo 40200.01.08512500 quota parte finanziata dal contributo Regione Lazio (giusta Determina Regionale n. G04280 del 19/04/2021) C.F. 80143490581 Area Valorizzazione del Patrimonio Culturale, via Raimondi Garibaldi,7 – 00145 Roma – acc 128/2022 esercizio 2022;

quanto ad €. 71.985,93 sul Capitolo 40500.01.08780100 da proventi ordinari Legge 10/77;

- **in uscita** al cap. 04062.02.30965500 intitolato "*C_221-e-Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico biblioteca comunale – fin-reg*";

Dato atto

che a seguito del sorteggio effettuato in data 16 maggio 2022 (giusto verbale depositato agli atti) di n. 5 operatori economici tra quelli iscritti all'albo telematico dei fornitori del Comune di Aprilia da invitarsi a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, sono stati individuati n. 5 operatori economici (di seguito elencati) a cui è stata inviata la lettera di invito alla procedura negoziata di cui trattasi attraverso la piattaforma telematica e-procurement Net4market:

1. A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l.;
2. ESSE. CI. S.r.l.;
3. CONSORZIO STABILE ARTEMIDE;
4. ELECTRA IMPIANTI S.r.l.;
5. So.s.l. Edil S.r.l.;

che alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta di cui alla predetta lettera di invito, sono pervenute le seguenti offerte:

1. A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l.- SCONTO DEL 4.00%;
2. ESSE. CI. S.r.l. – SCONTO DEL 3.12%;

Considerato che la qualificazione tecnico professionale dell'operatore economico è dimostrata attraverso la presentazione di curriculum ritenuto idoneo a dimostrare esperienze pregresse analoghe al settore oggetto della presente procedura ed acquisito in sede di candidatura al predetto Avviso pubblico pubblicato nell'Albo pretorio dell'Ente;

Visto il verbale di gara (depositato agli atti d'ufficio) redatto in data 25/05/2022 dal quale si evince che la migliore offerta è stata presentata dall'operatore economico A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l con sede in Viale Bruno Buozzi, 32 – 00197 Roma (RM) C.F. e P.IVA 14194131000, che ha offerto il ribasso del 4,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta pari ad € 241.000,00 e quindi per netti 231.360,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 7.230,00 per complessivi € 238.590,00 oltre IVA 10% di € 23.859,00 per totali € 262.449,00;

Considerato

che il ribasso offerto dall'operatore economico A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l.- è pari al 4.00% e risulta essere in linea con l'andamento del mercato di riferimento;

che l'A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l. ha individuato in sede di gara, tra le sue consorziate quale impresa da impegnare nei lavori di che trattasi, la società MAGA Srl con sede legale in via Perugia n. 10, Ciampino 00043 (RM), C.F. e P.IVA 13701521000;

che sono stati svolti tutti gli accertamenti di cui all' art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 che hanno dato verifica positiva e che pertanto l'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 è da ritenersi efficace e definitiva;

Visto

- il documento unico di regolarità contributiva (DURC) protocollo INAIL_34518857 del 06/09/2022 con esito regolare e valido a tutto il 04/01/2023 del Consorzio A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l.;
- il documento unico di regolarità contributiva (DURC) protocollo INAIL_33682818 del 28/06/2022 con esito regolare e valido a tutto il 26/10/2022 società MAGA Srl;

Dato atto dare che l'opera è identificata con il seguente CUP G15E20001300006 e con il seguente CIG 9175254B1E;

Accertato che l'importo complessivo dell'aggiudicazione, pari ad € 262.449,00 trova copertura finanziaria al Cap. Uscita 04062.02.30965500;

Ritenuto di approvare le risultanze della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori in oggetto;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'arch. Roberta Pennini, dipendente del Settore V -Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Aprilia;

Rilevato che, ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013, che non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi anche potenziale per l'emanazione del provvedimento;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2012, n. 50;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora in vigore;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo statuto dell'Ente;

Acquisito il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria del Dirigente del Settore Finanze ai sensi dell'art. 151, comma 4 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. **di approvare** le risultanze della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020 e s.m.i., relativa ai lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento impianti della biblioteca comunale di Aprilia G. Manzù aggiudicando gli stessi alla società A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l., con sede legale in Viale Bruno Buozzi, 32 – 00197 Roma (RM), P.IVA 14194131000, che ha offerto il ribasso del 4,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta pari ad € 241.000,00 e quindi per netti €. 231.360,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 7.230,00 per complessivi € 238.590,00 oltre IVA 10% di € 23.859,00 per totali € 262.449,00 come da seguente Quadro economico:

DETERMINAZIONE - 5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti - NR. GENERALE 1014 DEL
14/09/2022

QUADRO TECNICO ECONOMICO	Progetto	Post Gara
	€	€
QUADRO A (importo complessivo dei lavori):		
A1. Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso d'asta)	241.000,00	241.000,00
Ribasso 4%		-9.640,00
A2. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.230,00	7.230,00
TOTALE QUADRO A (A1 + A2)	248.230,00	238.590,00
QUADRO B (somme a disposizione):		
B1.1 Fondo progettazione art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016 (quota 80% personale)	3.971,68	3.817,44
B1.2 Fondo progettazione art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016 (quota 20% acquisti di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione)	992,92	954,36
B1.3 Attività di supporto tecnico-amministrativo al RUP (monitoraggio, coordinamento)	2.134,65	2.134,65
B1.4 Spese tecniche (spese professionali comprensive di oneri previdenziali anche finalizzate all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo). Tali spese non possono superare il 20% delle spese complessive previste nel progetto	40.717,32	40.717,32
B2. Imprevisti ed eventuali lavori in economia	11.411,49	10.968,33
B3. Spese per pubblicazione bandi di gara	1.000,00	1.000,00
B4. Spese per lavori accessori connessi alla fruizione e accessibilità dei luoghi, incluse le opere d'arte (inclusi i materiali usati e la posa in opera)	7.000,00	7.000,00
B5. Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di beni durevoli connessi e funzionali ai lavori da realizzare e alla fruizione pubblica del bene/luogo	6.000,00	6.000,00
B6. Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00
B7. I.V.A. di legge sui lavori (10%)	25.964,15	24.955,83
B8. I.V.A. di legge sulle altre spese (22%)	12.507,43	12.507,43
TOTALE QUADRO B	111.699,65	110.055,36
TOTALE INTERVENTO	359.929,65	348.645,36
Economie		11.284,28
Importo a carico del contributo statale (80%)	287.943,72	278.916,29
Importo a carico dell'Ente (20%)	71.985,93	69.729,07

2. **di dare atto** dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016 preso atto dell'avvenuta verifica positiva di tutti gli accertamenti di cui all' art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
3. **di impegnare**, in favore della società A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l., l'importo di euro €. 262.449,00 sul capitolo di uscita 04062.02.30965500, esercizio finanziario 2022, secondo il criterio dell'effettiva esigibilità;
4. **di dare atto** che l'importo complessivo dell'aggiudicazione, pari ad €. 262.449,00 trova copertura finanziaria al Cap. Uscita 04062.02.30965500 come di seguito indicato previo impegno sull'esercizio finanziario 2022, secondo il criterio dell'effettiva esigibilità;

5. **di prendere atto** che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva, con riscontro positivo, così come desumibile dal DURC depositato agli atti protocollo INAIL_34518857 del 06/09/2022 con esito regolare e valido a tutto il 04/01/2023 del Consorzio A.I.CO. CONSORSIO STABILE S.c.a.r.l. e protocollo INAIL_33682818 del 28/06/2022 con esito regolare e valido a tutto il 26/10/2022 società MAGA Srl;
6. **di dare atto che** l'intervento in oggetto, trova copertura per totali €. 359.929,65,00 come di seguito specificato:
 - **in entrata**
quanto ad €. 287.943,72 sul Capitolo 40200.01.08512500 quota parte finanziata dal contributo Regione Lazio (giusta Determina Regionale n. G04280 del 19/04/2021) C.F. 80143490581 Area Valorizzazione del Patrimonio Culturale, via Raimondi Garibaldi,7 – 00145 Roma – acc 128/2022 esercizio 2022;
quanto ad €. 71.985,93 sul Capitolo 40500.01.08780100 da proventi ordinari Legge 10/77;
 - **in uscita** al cap. 04062.02.30965500 intitolato “*C_221-e-Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico biblioteca comunale – fin-reg*”;
7. **di dare mandato** al competente ufficio del Settore Lavori Pubblici, di provvedere all'espletamento di tutti gli ulteriori adempimenti e procedure conseguenti all'approvazione del presente provvedimento, come prescritti dalla vigente legislazione in materia;
8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
10. **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Roberta Pennini;
11. **di dare atto**, ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013, che non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi anche potenziale per l'emanazione del provvedimento;
12. **di dare atto** dell'applicazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal PTPCT Comunale vigente;
13. di dare atto circa l'insussistenza della fattispecie di cui all'art. 53, c. 6-ter del d.lgs. 165/2001 (pantouflage);
14. **di dare atto** che l'impresa ha sottoscritto in sede di partecipazione alla gara il Patto di integrità ai sensi in applicazione dell'art. 1 commi 16 e 17 in conformità allo schema approvato con la deliberazione G.C. n. 29 del 19/02/2021;
15. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, con Decreto Sindacale n. 13 del 05/08/2020 è stato nominato il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD) per il Comune di Aprilia;
16. **di dare atto** che ai sensi della Legge n. 136/2010 (piano straordinario contro le mafie) e del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice degli Appalti), è stato acquisito apposito codice CIG: 9175254B1E CUP: G15E20001300006, da parte del Settore V, cod. IPA: 7TV6N2;
17. **di trasmettere** il presente provvedimento:
 - al Servizio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - al Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
 - alla Direzione Lavori per le annotazioni di propria competenza.

DETERMINAZIONE - 5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti - NR. GENERALE 1014 DEL
14/09/2022

Il Dirigente del Settore
Arch. Paolo Terribili