



COMUNE DI APRILIA

(Provincia di Latina)

DETERMINAZIONE

N. 267

Data: 04/10/2023

3 Settore - Istruzione, Cultura e Sociale

Registro Generale

N° 1146 del 04/10/2023

Servizi Sociali

VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE

Assunto il giorno QUATTRO del mese di OTTOBRE dell'anno DUEMILAVENTITRE da MARINO TERESA Dirigente del 3 SETTORE - ISTRUZIONE, CULTURA E SOCIALE.

Oggetto:

CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE – ANNUALITA' 2022 – SIG. L.A.I., SIG.RA P.D., SIG.RA T.C. - SUB-IMPEGNO DI SPESA.

FIRMATO
IL DIRIGENTE
MARINO TERESA

OGGETTO:
**CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI
LOCAZIONE – ANNUALITA' 2022 – SIG. L.A.I., SIG.RA P.D., SIG.RA T.C. - SUB-
IMPEGNO DI SPESA.**

LA DIRIGENTE DEL SETTORE III

RITENUTA la propria competenza ex art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 27 del 28/12/2020 che conferisce alla dott.ssa Teresa Marino l'incarico per l'assolvimento delle funzioni di Dirigente del Settore III "Istruzione, Cultura e Sociale", ai sensi degli artt. 50, comma 10, e 109, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 31 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO dell'insussistenza delle cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla Dirigente del Settore III ed alla Responsabile del Procedimento, dott.ssa Francesca Melucci, in attuazione dell'art 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento dell'Ente;

VISTA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 10/05/2023 avente ad oggetto "Nota di aggiornamento Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 – 2025. Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 10/05/2023 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e relativi allegati. Approvazione";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 25/07/2023 recante "Art. 169 del d.lgs. n. 267/2000 TUEL – Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione, del Piano degli Obiettivi per il Bilancio Previsionale 2023-2025";

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO:

- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;
- l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 recante "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"

- l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare, con appositi bandi pubblici, i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 settembre 2005, prot. n. 1998/C2, che stabilisce i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui al comma 1 dell'art. 11 della legge n. 431/1998;
- l'art. 11 della legge regionale 28 dicembre 2007, n. 26 concernente "Disposizioni in materia di equo accesso a servizi e prestazioni con tariffazione differenziata";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 13 luglio 2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 187 del 11 agosto 2022 concernente: "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità 2022" con il quale sono state ripartite, tra le Regioni, le risorse del Fondo ed assegnate alla Regione Lazio risorse pari a euro 31.727.225,80;
- l'articolo 1 del D.M. 13 luglio 2022 che, ai fini della ripartizione delle risorse tra i Comuni destinatari del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2022, prevede:
 - al comma 2: "Le Regioni, stante il perdurare delle difficoltà conseguenti all'emergenza COVID-19, attribuiscono ai Comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell'art. 1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse, nonché per l'eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre del 1998, n. 431. I Comuni utilizzano i Fondi ricorrendo, altresì, all'unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di Bilancio ai fini dell'ordinazione e pagamento della spesa";
 - al comma 4: "E' confermato l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%, fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali";
 - al comma 5: "Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti, la riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021";
 - al comma 6: "I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. Reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ovvero, comunque, interloquiscono con l'INPS secondo modalità dallo stesso ente indicate";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1065 del 16/11/2022 recante "Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge

regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione “Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2022”, ai sensi del D.M. 13 luglio 2022”;

CONSIDERATO che, come specificato nella succitata DGR:

- ai fini dell’accesso al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione dei soggetti richiedenti il contributo, e per l’attribuzione delle risorse ai Comuni per l’annualità 2022, è previsto l’ampliamento della platea dei beneficiari anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell’emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%; la riduzione del reddito può essere certificata attraverso l’ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021;
- nell’allegato A, i destinatari dei contributi sono i soggetti titolari di contratti di locazione ad uso abitativo di unità immobiliare di proprietà privata e che i Comuni, sulla base delle risorse disponibili, possono determinarne l’utilizzo, anche in forma coordinata, come di seguito indicato:
 - ad integrazione delle risorse assegnate ed erogate per la precedente misura di sostegno ai richiedenti il contributo ammessi nella graduatoria approvata e trasmessa alla Regione Lazio relativa al Fondo per il sostegno alla locazione 2021;
 - mediante pubblicazione di un nuovo bando per il sostegno alla locazione - annualità 2022 - destinato ai soggetti titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata, site nel Comune di residenza o domicilio ed utilizzate a titolo di abitazione principale;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 26/01/2023 recante “Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 ed all’art. 14 della L.R. n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni - annualità 2022. Linee d’indirizzo in ordine all’individuazione dei soggetti destinatari del contributo” con la quale si è stabilito di destinare il sostegno alla locazione annualità 2022, di cui alla DGR n. 1065 del 16/11/2022, ai soggetti titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata, site nel Comune di residenza o domicilio (Aprilia) ed utilizzate a titolo di abitazione principale, mediante la pubblicazione di un nuovo bando;

ATTESO che con determinazione direttoriale regionale n. G18545 del 23/12/2022 recante “Fondo per il sostegno alla Locazione annualità 2022. Impegno della spesa per l’importo complessivo di € 15.863.612,90 in favore dei comuni richiedenti il contributo e di € 15.863.612,90 in favore di Roma Capitale, capitolo di spesa U0000E61105, esercizio finanziario 2022, in attuazione della DGR n. 1065 del 16 novembre 2022. Ulteriore impegno di € 943.859,41, capitolo U0000E61105, esercizio finanziario 2022 a favore dei comuni richiedenti il contributo con numero di famiglie residenti superiore a 15.000” sono state ripartite, in favore dei Comuni, le risorse disponibili per l’annualità 2022 ed è stata assegnata al Comune di Aprilia la somma di € 432.685,18;

RICHIAMATA la propria determinazione reg. gen. n. 122 del 13/02/2023 recante “Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2022: accertamento di entrata ed impegno di spesa. Approvazione Avviso Pubblico per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022”;

ATTESO:

- che l'Avviso Pubblico di cui trattasi è stato pubblicato in data 22/02/2023, giusto protocollo n. 0019842/2023 del 22/02/2023;
- che l'Avviso pubblico in parola, al paragrafo "Contributo", prevede che *"Il contributo comunale erogato ai soggetti destinatari non potrà superare il 40% del costo del canone annuo effettivamente versato e, comunque, non potrà essere superiore ad un contributo totale di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente, nei limiti della disponibilità regionale erogata al Comune"* e che *"Qualora le risorse messe a disposizione dalla Regione Lazio dovessero essere insufficienti a coprire le richieste degli aventi diritto, il Comune, a seguito della richiesta comunale di contributo trasmessa alla Regione, e nei limiti della disponibilità regionale erogata, potrà liquidare percentuali inferiori al 100% del contributo spettante: i contributi previsti potranno, pertanto, essere ridotti in quota proporzionale"*;

RICHIAMATA la propria determinazione reg. gen. n. 564 del 18/05/2023 con la quale sono stati approvati gli elenchi relativi alla graduatoria provvisoria per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022;

DATO ATTO:

- che la graduatoria provvisoria e l'elenco provvisorio degli esclusi sono stati pubblicati sul sito del Comune di Aprilia www.comune.aprilia.lt.it – Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura – Esiti;
- che l'Avviso alla cittadinanza, giusto prot. n. 0055866/2023 del 19/05/2023, per la consultazione di predetti elenchi è stato pubblicato anche sul sito istituzionale di questo Comune nella sezione "Servizi Sociali";

CONSIDERATO che entro 10 giorni dalla pubblicazione dei già menzionati elenchi, gli interessati inseriti nell'elenco di cui all'allegato "C" potevano far pervenire ai Servizi Sociali di questo Comune, all'e-mail all'uopo dedicata, le integrazioni richieste;

TENUTO CONTO che i termini previsti per la scadenza della presentazione delle integrazioni erano fissati, nell'Avviso alla cittadinanza di cui sopra, al 29 maggio 2023;

RICHIAMATA la propria determinazione reg. gen. n. 892 del 26/07/2023 con la quale sono stati approvati gli elenchi relativi alla graduatoria definitiva per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022;

PRESO ATTO che, per mero errore materiale, il sig. L.A.I., la sig.ra P.D. e la sig.ra T.C. sono stati esclusi dalla graduatoria definitiva nonostante fossero in possesso dei requisiti per accedere al presente contributo;

RITENUTO, pertanto, per quanto sopra rappresentato, di dover impegnare la somma di € 2.672,72 in favore del sig. L.A.I., della sig.ra P.D. e della sig.ra T.C. quale contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022;

RICHIAMATA la propria determinazione reg. gen. n. 867 del 21/07/2023 recante "Impegno di spesa per interventi di assistenza economico-sociale straordinaria in favore di persone e famiglie in condizioni di bisogno, di cui al vigente regolamento distrettuale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28/06/2019. Esercizio finanziario 2023", giusto impegno n. 1140/2023 – esercizio finanziario 2023;

RITENUTO, altresì, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per effetto di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- la legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il d.lgs. n. 33/2013;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 22/03/2016;

DATO ATTO della regolarità tecnico-amministrativa e del procedimento;

VISTI gli artt. 182 del TUEL approvato con D.Lgs 18/08/2000, n. 267,

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse che precedono formano parte integrante del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990;
- 2) **DI SUB-IMPEGNARE** la somma di € 2.672,72 sul capitolo 12051.04.14620000 del corrente esercizio finanziario, giusto impegno n. 1140/2023 – esercizio finanziario 2023, di cui alla determinazione dirigenziale reg. gen. n. 867 del 21/07/2023, quale contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022 – in favore del sig. L.A.I., della sig.ra P.D. e della sig.ra T.C.;
- 3) **DI STABILIRE** che il contributo spettante ai beneficiari sarà erogato con successivi e separati autonomi atti;
- 4) **DI ADEMPIERE** all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento secondo le modalità previste dal Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- 5) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto da parte della Dirigente del Settore.

LA DIRIGENTE DEL SETTORE III
Dott.ssa Teresa Marino