



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per l'individuazione di soggetti del Terzo settore,
di cui all'art. 1 comma 5 della Legge 8 novembre 2000 n. 328,
per la co-progettazione

CASA FAMIGLIA PER DISABILI GRAVI E CENTRO DEL SOLLIEVO PER ANZIANI FRAGILI

CIG ZF33C274A9

FAQ N. 1 DEL 12.09.2023

1. All'Art. 10 del succitato Avv. Pubblico, RISORSE: si chiede se gli importi riportati in tabella siano comprensivi o meno di IVA; sempre in rif. al medesimo articolo, si chiede di dettagliare tempi e modalità di "rimborso compensativo" per l'erogazione del Servizio e se, i COSTI DI GESTIONE siano parte integrante dei costi da rendicontare in toto;

RISPOSTA: Nella tabella di cui all'art. 10 è indicato che gli importi sono IVA esclusa.

2. Si richiede se la Modalità di compensazione del Servizio Prestato sia a RETTA, ed in tal caso, quale sia il valore di tale RETTA per entrambe i Servizi, ed in caso di assenza di un Ospite, come venga gestita l'assenza da un punto di vista compensativo, dato che comunque entrambe i Servizi avranno l'obbligo di essere resi comunque;

RISPOSTA: Il servizio viene pagato mensilmente in base ai giustificativi di spesa prodotti.

3. Si richiede chi sia l'attuale gestore di entrambe i Servizi e la trasmissione degli Elenchi del personale, con indicato: quantificazione e qualificazione delle figure professionali impiegate nelle Strutture, tipologia di contratto (indeterminato o determinato), monte ore contrattuali settimanali delle figure impiegate nel Servizio;

RISPOSTA La Cooperativa Astrolabio di Latina è l'attuale gestore del Centro "Gaspare Bruschini", il Consorzio Intesa di Frosinone è l'attuale gestore della Casa dei Lillà. La procedura è una co-progettazione pertanto gli elenchi del personale non sono allegati.

4. Si chiede un chiarimento rispetto alla Proposta tecnico-progettuale: vanno presentate n. 2 distinte procedure, una per Casa dei Lillà e una per il Centro Gaspare Bruschini, come per il Piano Finanziario, che va presentato uno per Struttura?

RISPOSTA La modalità di redazione dell'offerta è a discrezione del partecipante

5. Sub-criterio 1.5 pag. 11 dell'Avv. Pubblico "Definizione quantitativa dei destinatari (significatività del valore atteso) e definizione specifica dei profili (target)": si chiede di chiarire il significato di questo sub-criterio, in quanto non esaustivo; cosa si intende per Significatività del Valore Atteso? Per la Struttura Casa dei Lillà nei doc. di gara è riportato il num. di beneficiari del Servizio ed il loro profilo; mentre per il Centro Sollievo Anziani Gaspare Bruschini NON è riportata la quantificazione dei posti, che pertanto siamo in questa sede a richiedere. Oltre a ciò si chiedono le ulteriori specifiche sull'Utenza:



- Casa dei Lillà: sono attualmente presenti Utenti con disabilità motorie? Sono attualmente presenti Utenti con importanti necessità/bisogni sanitari?
- Centro di Sollievo Anziani Gaspare Bruschini: si richiede il numero di Utenti che il Centro può accogliere e l'affluenza media nell'ultimo triennio; si richiede la tipologia d'utenza, ovvero: anziani AUTO o NON-AUTOSUFFICIENTI, e se vi sia presenza di Disturbi Cognitivo-Comportamentali in comorbilità (quantificandone il numero);

RISPOSTA: IL SUB CRITERIO 1.5, coerentemente con quanto indicato all'art. 13 dell'avviso, avrà ad oggetto la valutazione della proposta progettuale dal punto di vista della definizione quantitativa dei destinatari del servizio e la definizione specifica dei profili; la Casa dei Lillà è una casa residenziale, pertanto, come indicato sono disabili gravi; Il Centro Gaspare Bruschini è destinato ad anziani fragili, pertanto, autosufficienti

6. Rispetto a Requisiti organizzativi del Centro di Sollievo Gaspare Bruschini si richiede: quale sia attualmente l'orario di apertura giornaliero e per quanti giorni all'anno; deve essere garantita la giornata alimentare?

RISPOSTA: I pasti non sono compresi nella procedura. Il servizio comporta un'apertura di 5 giorni settimanali per un minimo di apertura di 7 ore giornaliere, il calendario sarà definito in sede di tavoli di coprogettazione

7. Rispetto ad entrambe le Strutture, a chi sono in capo: utenze, manutenzione, pulizie, acquisto prodotti pulizie, lavanderia, forniture, ed eventuale manutenzione Area verde?

RISPOSTA: Come da Avviso pubblico, dove i costi non sono indicati in capo all'Ente, sono attribuiti al partner.

8. Si richiedono le planimetrie delle Strutture e la documentazione attestante l'adeguatezza degli impianti;

RISPOSTA: Le planimetrie non sono allegate, è possibile fare un sopralluogo

9. Al Sub-criterio 4.1 dell'Offerta tecnica "Numero degli interventi realizzati relativi alle specifiche tematiche dell'Avviso (0,5 punti per ogni Progetto inerente le tematiche del Presente Avviso) – totale max: da 0 a 20 punti" si chiede di chiarire il massimo punteggio attribuibile in quanto non torna matematicamente con i punteggi x tematiche inerenti l'avviso;

RISPOSTA: Vi è un errore materiale nella descrizione: il punteggio massimo come da tabella è pari a 20 punti. Si procederà con una rettifica

10. Rispetto a Casa dei Lillà: a chi sono in capo i trasporti/Servizi di accompagnamento?

RISPOSTA: COME DA RISPOSTA N. 7