



COMUNE DI APRILIA

Provincia di Latina

IV SETTORE "Urbanistica"

Oggetto: Avvio del procedimento di dichiarazione di notevole interesse pubblico per il riconoscimento dei beni paesaggistici, archeologici e geomorfologici della "Campagna Romana" nella zona Nord-Ovest del Comune di Aprilia, ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettera c) e dell'art. 138 del D. Lgs. 42/2004

PROPOSTA DI INTEGRAZIONE DELLE NTA

Il Dirigente ad interim: Arch. Paolo Terribili

Il gruppo di lavoro: Arch. Fulvia Boscherini
Geom. Maria Del Prete

Le presenti norme integrano, nelle aree perimetrare oggetto di avvio del procedimento della dichiarazione di notevole interesse pubblico denominata "La Campagna Romana" nella zona Nord-Ovest del Comune di Aprilia, le corrispondenti norme tecniche di attuazione del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (PTPR), approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 5 del 21 aprile 2021, pubblicata sul BUR n. 56 del 10 giugno 2021, supplemento n. 2.

Pertanto le Norme del P.T.P.R. adottato, riferibili ai diversi paesaggi indicati, vengono integrate dalle seguenti prescrizioni:

- all'interno delle aree individuate dal presente provvedimento il lotto minimo per gli interventi da realizzare sui *"manufatti necessari alla conduzione del fondo"* sarà individuato ai sensi della Legge Regionale n. 38 del 22.01.1999 e ss.mm.ii. e della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 28 del 17.03.2009;
- all'interno delle aree individuate dal presente provvedimento, è fatto divieto, di realizzare o ampliare *"discariche, impianti per lo stoccaggio, impianti per il recupero, impianti per il trattamento o lo smaltimento dei rifiuti, come definiti e disciplinati dal D. Lgs. 36/2003 e dal D. Lgs. 152/2006, compresi autodemolitori"*.

Tali integrazioni alle NTA "paesaggi" sono dettate dalla necessità di salvaguardare le aree da criticità e fattori di rischio lì individuati, cercando nel contempo di non recare difficoltà alle attività agricole e pastorali presenti nelle aree perimetrare a seguito dell'imposizione del vincolo di notevole interesse pubblico.